「2027년 꿈의숲아트센터 무대기술 운영 대행 용역(장기계속)」 입찰 공고

(협상에 의한 계약)

규격 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정기간 입찰 참여가 제한되는 등 불이익을 받으실 수 있사오니, 본 입찰공고서의 규격서 및 계약관련규정을 철저히 숙지하신 후 입찰에 참가하여 주시기 바랍니다. 또한, 이 입찰과 관련하여 추가로 문의할 사항이 있으시면 아래 담당자에게 연락하시기 바랍니다.

- ㅇ 과업, 평가, 협상 관련 문의 : 꿈의숲아트센터팀 시설관리담당 구본웅(02-2289-5405)
- ㅇ 입찰, 계약 절차 관련 문의 : 재무행정팀 백예지(02-399-1094)
- ㅇ 나라장터 시스템 문의 : 정부조달 콜센터(1588-0800)

1. 입찰에 부치는 사항

<table>
<tr><td>입 찰 명</td><td colspan="5">2027년 꿈의숲아트센터 무대기술 운영 대행 용역(장기계속)</td></tr>
<tr><td>계약기간</td><td colspan="2">2027. 1. 1. ~ 2028. 12. 31.(24개월)</td><td>계약내용</td><td colspan="2">제안요청서에 따름</td></tr>
<tr><td>공동수급</td><td colspan="2">불허</td><td>하도급</td><td colspan="2">불허</td></tr>
<tr><td>기초금액
연차별 예산</td><td colspan="5">본 사업은 장기계속계약으로 총금액을 결정하고 연차별로 차수계약을 체결합니다.
- 기초 금액 689,343,724원(부가세 포함)(2027. 1. 1. ~ 2028. 12. 31. 24개월)
- 1차 예산 344,339,899원(2027. 1. 1. ~ 2027. 12. 31. 12개월)
- 2차 예산 345,003,825원(2028. 1. 1. ~ 2028. 12. 31. 12개월)</td></tr>
<tr><td>입찰보증금</td><td colspan="5">면제하지 않음(본문 내 "4. 입찰보증금 납부와 귀속"에 따라 납부)</td></tr>
<tr><td>입찰방식</td><td colspan="5">전자입찰**(국가종합전자조달시스템 나라장터 입찰)</td></tr>
<tr><td>입찰방법</td><td colspan="2">총액입찰</td><td>낙찰자 결정방법</td><td colspan="2">협상에 의한 계약</td></tr>
<tr><td rowspan="2">가격입찰서 접수
(나라장터 제출)</td><td>개시</td><td>2026.11.19.(목)</td><td rowspan="2">제안서 접수
(방문 제출)</td><td>개시</td><td>가격입찰서 접수와 동일</td></tr>
<tr><td>마감</td><td>2026.12.10.(목) 10:00</td><td>마감</td><td>가격입찰서 접수와 동일</td></tr>
<tr><td>개 찰</td><td colspan="5">2026.12.10.(목) 11:00 / 장소 : 나라장터(계약담당자 PC)
※ 가격입찰서는 기술평가 완료 후 나라장터를 통해 개찰함</td></tr>
<tr><td>제안서평가</td><td colspan="5">평가일시: 2026.12.11.(금) 15:00, (발표순서확인 및 제안서발표는 꿈의숲아트센터팀 문의)</td></tr>
</table>

* 본 입찰의 기초금액은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액은 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 함

** **본 입찰은 가격입찰서(전자제출)와 제안서(방문제출)를 모두 제출해야 유효한 입찰임 (제안서는 제안요청서상 기재된 모든 제출서류를 의미함)**

*** **본 계약은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제23조에 따른 회계연도 개시 전 계약으로 예산이 확정되지 않은 경우 계약을 체결할 수 없으며, 발주 예정 예산과 다르게 예산이 확정된 경우 확정예산의 범위 내에서 계약 금액을 조정할 수 있습니다. 계약체결 시 계약의 효력은 회계연도 시작일 이후 또는 예산배정 이후에 발생합니다.**

**** **꿈의숲아트센터는 서울시 북부공원여가센터 소유 시설로 세종문화회관이 위탁받아 운영하고 있으며, 북부공원여가센터와의 위탁 운영 계약이 2027. 12. 31.종료되거나 운영 주체가 변경될 경우 2차 차수계약은 체결되지 않을 수도 있습니다. 자세한 사항은 본문"9. 위탁운영 종료에 따른 계약 특례"를 반드시 확인하시기 바랍니다.**

2. 입찰 참가자격 (모두 충족하여야 함)

가.「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제13조 및 같은 법 시행 규칙 제14조에 따른 자격을 갖추고, 아래 조건을 모두 충족한 업체

나. 입찰 공고일 전일부터 입찰일(낙찰자는 계약 체결일)까지 아래 요건을 유지하는 자

○ 무대기계, 조명, 음향 각 분야 무대예술전문인 3급 이상 자격 소지자를 보유하고, 계약 후 꿈의숲아트센터에서 상시 근무가 가능한 업체

○ 입찰 공고일 기준 최근 3년이내(2023.1.1.~2025.12.31.) 부가가치세법상 『무대 기술 및 운영 용역업』과 관련한 사업자등록을 필한 자로서 최근 3년이내, 국가·지방자치단체·공공기관·민간 문화공간등에서 발주한 객석 200석이상 공연장의 무대운영·무대기술 운영· 공연 운영 유사 용역 수행 실적을 보유한 자(단 영화관, 연예장, 서커스장, 야외공연장 등 제외)

다. 입찰은 전자입찰방식에 의하여 집행되므로 국가종합전자조달시스템의 전자입찰 이용자 등록을 한 업체여야 하며, 미등록업체는 국가종합전자조달시스템 홈페이지(http://www.g2b.go.kr)의 이용자 등록 안내에 따라 등록하여야 합니다.

※ 무자격자가 고의로 입찰에 참여하거나 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사하는 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자 등에 해당한다고 판단될 때「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제31조 등 관련 규정에 따라 부정당업자로 제재 받을 수 있습니다.

3. 공동 수급 : 불허

4. 입찰보증금 납부와 귀속

가.「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제12조에 따라 입찰 참가자 모두는 반드시 입찰보증금을 납부하여야 하며, 같은 법 시행령 제37조에 따른 면제 사유에 해당하더라도 입찰보증금을 면제하지 않음. (국가종합전자조달시스템 입찰서 내 각서 등으로 대체 불가하며, 입찰보증금을 납부하지 않은 입찰은 무효로 처리함)

※ 입찰서 내 입찰보증금 지급 각서는 기재된 바와 같이 입찰보증금 면제 대상자에게만 적용되는 것으로서 본 입찰은 입찰보증금을 면제하지 않는 건임

나. 입찰보증금 납부는「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제37조에 따른 보증보험증권 등의 보증서를 나라장터를 통해 전자 접수하는 것으로 갈음하며, 현금 직접 납부는 허용하지 않음. 보증금률은 입찰(투찰)금액의 100분의 5 이상임

다. 낙찰자가 정당한 사유 없이 세종문화회관에서 정한 기한 내에 계약을 체결하지 않을 때「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」제12조(입찰보증금)에 따라 납부한 입찰보증금을 세종문화회관에 귀속시킴

5. 입찰의 무효

가.「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제39조 제4항 및 같은 법 시행 규칙 제42조에 해당하는 입찰은 무효로 처리함 (본 공고문 내에 당해 법령의 각 조항을 열거하지 않기에 입찰자는 반드시 법령을 숙지 후 입찰에 참여하여야 함)

나. 입찰 참가 자격을 갖추지 못하였거나 제출한 서류 내용 중 허위 사실이 있으면 입찰 및 낙찰 결과를 무효로 처리할 수 있으며, 계약을 체결한 이후라도 당해 계약을 해지 또는 해제할 수 있음

6. 제안서 접수 (제안요청서 내 제출 서류 일체)

가. 접수 기간 : 가격입찰서 접수 기간과 동일함 (마감일 전날까지 제출을 권장)

나. 접수 방법 : **방문접수** (서울특별시 강북구 월계로 173(번동) 꿈의숲아트센터 1층 사무실)

다. 유의 사항

- 공고서의 정한 기간 내에 입찰서류 및 제안서를 제출하지 않은 경우 제안의사가 없는 것으로 간주하며 우편 및 이메일(E-mail) 접수는 받지 않습니다.
- 제안서는 공문을 첨부하고 대표자의 인감이 날인되어 있어야 합니다.(날인이 없는 경우 제안으로 인정하지 않음)
- 제안서 및 제안요약서 표지에는 원본과 사본을 표시하여야 하며, 원본과 사본

이 상이할 경우 원본의 내용이 우선합니다.

7. 협상 기준 및 낙찰자 결정

가. 입찰가격이 기초금액 이하인 자로서 기술 능력 평가점수가 기술 능력 평가 분야 배점 한도의 85% 이상인 자를 협상 적격자로 선정함

나. 협상 순서는 협상 적격자의 기술 능력 평가점수와 입찰가격 평가점수를 합산하여 합산 점수의 고득점순으로 함. 합산 점수가 동일한 제안자가 2인 이상일 경우에는 기술 능력 평가점수가 높은 제안자를 앞순위자로 하고, 기술 능력 평가점수도 동일한 경우에는 기술 능력의 세부 평가 항목 중 배점이 가장 큰 항목에서 높은 점수를 얻은 자를 앞순위자로 함

다. 협상 범위는 협상 적격자로 선정된 자가 제안한 과업 내용, 이행 방법, 이행 일정 등으로 하며, 협상을 통해 당해 사업과 무관하지 않은 범위 내에서 그 내용의 일부를 조정할 수 있음

라. 결정된 협상 순서에 따라 협상을 시행하며, 협상의 성립 시 당해 제안자를 낙찰자로 결정함. 낙찰자가 결정되면 차순위 협상 적격자와는 협상하지 않음

마. 행정안전부 예규「지방자치단체 입찰 시 낙찰자 결정 기준」(협상에 의한 계약) 적용

8. 청렴계약 및 공정거래의 이행

가. 본 입찰은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 청렴계약제가 적용되며, 입찰에 참여한 자는 제안요청서 내 별도 양식의 청렴계약 이행서약서를 제출하여야 함

나. 계약상대자가 청렴계약을 지키지 않았을 때 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제6조의2에 따라 입찰·낙찰을 취소하거나 계약을 해제·해지함

9. 위탁운영 종료에 따른 계약 특례

가. 꿈의숲아트센터는 서울시북부공원여가센터 소유 공연장으로 세종문화회관이 위탁받아 운영하고 있으며, 본 계약은 위탁 운영 지속을 전제로 체결하는 장기계속계약임

나. 서울시북부공원여가센터와 세종문화회관 간 위탁운영 계약이 만료·해지되거나 운영주체가 변경되는 경우, 세종문화회관은 2차 차수계약을 체결하지 않을 수 있으며, 이 경우 본 계약은 1차 차수계약(2027. 12. 31.) 종료와 함께 종료됨

다. 위탁기간 중 위탁운영 계약이 해지되는 등 불가피한 사유가 발생한 경우, 세종문화회관은 해당 시점에 계약을 종료할 수 있음

라. 세종문화회관은 위 사유가 확정되는 즉시 계약상대자에게 서면으로 통보하며, 계약 종료 시 종료일까지 이행된 용역에 대하여 기성 정산하여 지급함

마. 입찰참가자는 위 사항을 충분히 숙지하고 입찰에 참여하여야 하며, 위 사유로 차수 계약이 체결되지 않거나 계약이 종료되는 경우 차수 계약 체결 요구, 기대이익 상실 등을 이유로 한 손해배상 또는 손실보상을 청구할 수 없음

바. 그 밖의 세부 사항은 제안요청서 "계약 특수조건"에 따름

10. 기타 사항

가. 본 공고문에 기재된 법령은 입찰자가 모두 숙지하여야 하며, 미숙지로 인해 발생하는 불이익 및 책임은 입찰 참가자에게 있음

나. 본 공고문에 기재되지 않은 사항은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」을 포함한 관련 법령과 규정에 따르며, 이에 대한 미숙지로 인해 발생하는 불이익 및 책임은 입찰 참가자에게 있음. 법령의 해석에 상호 간 차이가 있는 경우에는 세종문화회관의 해석을 우선하여 적용함

다. 별도 설명회 등을 진행하지 않기에 필요한 사항은 반드시 사전 확인 후 응찰하기를 바라며, 이를 확인하지 않아 발생하는 불이익 및 책임은 입찰 참가자에게 있음

라. 본 공고문과 제안요청서 중 입찰, 낙찰 및 참가 자격 등과 관련하여 상충하는 내용이 있는 경우 본 공고문을 우선하여 적용함

마. 국가종합전자조달시스템과 관련된 사항은 해당 시스템 콜센터로 직접 문의바라며, 시스템 관련하여 발생하는 문제는 세종문화회관에서 책임지지 않음

위와 같이 공고합니다.

2026. 11. 19.

(재) 세종문화회관 사장